

**Odpowiedzi z dnia 03.11.2011 na pytania dotyczące SIWZ-u
do przetargu na "Budowę obiektu energetycznego opalanego biomasą z
układem kogeneracyjnym w technologii ORC w Żorach"**

Pytanie nr 1

w załączniku nr 2 do SIWZ Zamawiający wymaga załączenia "rysunków zagospodarowania terenu". Zwracamy się z prośbą o zamieszczenie map w wersji edytowalnej (w wersji cyfrowej dwg. lub w wersji tif.), które umożliwią przygotowanie ww "rysunków zagospodarowania terenu".

Odp. Zamawiający udostępni w dniu dzisiejszym wszystkim oferentom mapę w wersji cyfrowej dwg.

Pytanie nr 2

W załączniku nr 2 do SIWZ w pkt. 2.1. Dane techniczne Zamawiający wymaga podania "wymaganej granulacji i wilgotności paliwa", jednocześnie w PFU na str. 25 w pkt. 4.4. precyzując jakie paliwo przewidziane jest do spalania.

Prosimy o wyjaśnienie czy załączniku nr 2 do SIWZ oczekiwane przez producenta parametry paliwa mogą się różnić od parametrów paliwa określonych przez Zamawiającego?

Odp. W PFU Zamawiający przedstawił parametry paliwa, które zamierza spalać w elektrociepłowni. Zamawiający oczekuje od Wykonawcy określenia, jakie inne frakcje paliwa biomasowego mogą być spalane w oferowanym kotle.

Pytanie nr 3

Wnosimy o wskazanie w miesiącach okresu realizacji zadania licząc od dnia podpisania kontraktu. Wskazany bowiem w SIWZ str. 5 pkt. 7 termin: "powinien być wykonany do 15.12.2012 r." przy jednoczesnej ważności oferty (60 dni) znacząco ogranicza czas na wykonanie objętego przedmiotem zamówienia zadania.

Konieczność zaprojektowania obiektu, uzyskania niezbędnych pozwoleń, wybudowania obiektów, dostawy technologii i wykonania opisanych w projekcie umowy czynności odbiorowych, przy jednoczesnym jednoznacznym wskazaniu kar za opóźnienia wymaga wskazania terminu zakończenia prac nie datą, lecz okresem od daty podpisania umowy.

Odp. Dla zamawiającego istotny jest termin oddania wykonanego zadania w terminie nie dłuższym niż do 15.12.2011 r.

Pytanie nr 4

W PFU pkt. 1.2. i 1.3. ppkt.2. Zamawiający zapisał, że przedmiotem zamówienia jest "sporządzenie zamiennego projektu budowlanego". Prosimy o wyjaśnienie:

- a) o zamienność jakiego opracowania chodzi w pkt. 1.2. i pkt. 1.3. ppkt. 2?
- b) Jeśli o zamienności do projektu budowlanego posiadanego przez Zamawiającego - wnosimy o jego zamieszczenie do materiałów przetargowych.

Odp. Zamawiający w PFU część II, pkt 1, str. 73 wskazał, iż wydana została decyzja Prezydenta Miasta Żory z dnia 4.10.2010 r., nr 433/10, zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę. Zamawiający udostępni wyżej wspomniany projekt.

Pytanie nr 5

Na stronie 15 PFU, pkt. 2.1. Zamawiający pisze: "Przyłącze energetyczne - zgodnie z warunkami wydanymi przez lokalnego operatora systemu dystrybucyjnego". Również z na str. 30 PFU, pkt. 4.8.1. Zamawiający pisze o projektowaniu "zgodnie z warunkami wydanymi przez lokalnego operatora".

Wnosimy zatem o udostępnienie wydanych Zamawiającemu przez lokalnego dystrybutora warunków energetycznych.

Odp. Zamawiający nie wystąpił z wnioskiem o wydanie warunków przyłączenia do sieci. Jedynie otrzymał od lokalnego operatora kwestionariusz danych technicznych generatora (SIWZ część 1 instrukcja dla wykonawcy, załącznik nr 3). Lokalny operator nie może rozpatrzyć wniosku bez podania konkretnego typu generatora.

Pytanie nr 6

W pkt. 1.4. PFU na str. 14 Zamawiający pisze, że "wszelkie opłaty administracyjne ponoszone w wyniku działań związanych z uzyskaniem uzgodnień, opinii, i decyzji obciążać będą Wykonawcę".

Jeśli Zamawiający nie posiada warunków energetycznych wydanych przez lokalnego dystrybutora, prosimy o wyjaśnienie, czy Wykonawca ponosić będzie opłatę wymaganą przez operatora energii elektrycznej w momencie składania wniosku o wydanie ww. decyzji (na dzień dzisiejszy 40 zł/kW x 400 kWe).

Odp. Koszty związane z opłatą za wydanie warunków przyłączenia do sieci lokalnego operatora systemu dystrybucyjnego ponosi Wykonawca.

Pytanie nr 7

Jeśli Zamawiający nie posiada aktualnych warunków energetycznych – jak realizowane będzie zadanie (terminy, kary, zapłata za zamówione urządzenia itp.) w momencie odmowy Zamawiającemu wydania zgody na wpięcie się do systemu energetycznego lokalnego dystrybutora.

Odp. Zamawiający nie przewiduje takiego przypadku. Ponadto można to uregulować w umowie.

Pytanie nr 8

Jeśli Zamawiający nie posiada aktualnych warunków wpięcia układu do systemu lokalnego dystrybutora energii elektrycznej - prosimy o wyjaśnienie w jakim terminie możliwe jest uzyskanie ww. warunków, licząc od dnia złożenia wniosków po podpisaniu umowy. Termin ten bowiem Zamawiający powinien uwzględnić przy określaniu liczby miesięcy na wykonanie zadania (jak w pytaniu nr 3).

Odp. Wykonawca jako profesjonalista zobowiązany jest samodzielnie ustalić w jakim terminie możliwe jest uzyskanie ww. warunków, licząc od dnia złożenia wniosków po podpisaniu umowy.

Pytanie nr 9

Na str. 17 PFU w pkt. 3.1 Zamawiający pisze, że biomasa będzie transportowana "ładowarką o pojemności łyżki min. 2 m³", jednocześnie nie wskazując w pkt. 2.2. PFU, że ww. ładowarka ma być przedmiotem dostawy. Prosimy o jednoznaczne wskazanie czy ładowarka jest przedmiotem niniejszego postępowania i ma zostać przez Oferenta dostarczona.

Odp. Ładowarka nie jest przedmiotem niniejszego postępowania.

Pytanie nr 10

Na str. 20 PFU w pkt. 3.3. Zamawiający pisze o potrzebach własnych bloku kogeneracyjnego wynoszących 80 kW. Prosimy o potwierdzenie, że są to potrzeby wyłącznie bloku (-ów) ORC, a nie całego układu kogeneracyjnego (kocioł - moduł (-y) ORC).

Odp. Moc potrzeb własnych, o której mowa w pytaniu dotyczy potrzeb własnych turbogeneratora ORC.

Pytanie nr 11

W PFU na str. 70 pkt. 10 Zamawiający pisze, że "wszelkie dokumenty, rysunki i podzespoły powinny posiadać łatwe w obsłudze, logiczne oznaczenia w języku polskim i angielskim".

Prosimy o wyjaśnienie

- a) dlaczego dokumentacja w Polsce ma być wykonana w wersji dwujęzycznej,
- b) czy dokumenty wydane przez instytucje państwowe również wymagane będą w wersji dwujęzycznej (takie dokumenty jak np. zgody i pozwolenia administracyjne, itd.)?

Odp. Zamawiający wymaga aby wszelkie dokumenty i rysunki były sporządzone w języku polskim, a podzespoły posiadały łatwe w obsłudze, logiczne oznaczenia w języku polskim. Jednocześnie Zamawiający dopuszcza sporządzenie wspomnianych dokumentów, rysunków i oznaczeń w języku polskim i w języku obcym.

Dokumenty, o których mowa w podpunkcie b), powinny być dostarczone w języku polskim.

Pytanie nr 12

Prosimy o zamieszczenie do przetargu przedstawienie warunków geotechnicznych gruntu, na którym przewidywane jest posadowienie budynków objętych niniejszym postępowaniem.

Odp. Zamawiający udostępni dla celów informacyjnych badania geotechniczne gruntu wykonane na potrzeby realizacji innego projektu na tej samej działce.

Pytanie nr 13

Prosimy o określenie wysokości obiektów znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie terenu przeznaczonego na planowaną EC.

Odp. Planowana inwestycja realizowana jest na terenie przemysłowym. W bezpośrednim sąsiedztwie jest zabudowa niska jednorodzinna, a w odległości ok. 100 m rozpoczyna się zabudowa bloków czteropiętrowych.

Pytanie nr 14

Prosimy o wyjaśnienie (PFU pkt. 1.4. str. 13):

- a) czy dla zabudowanych na terenie działki obiektów Zamawiający posiada operat wodno-prawny na odprowadzenie wód opadowych,
- b) w jaki sposób odprowadzane są dotychczas wody opadowe?

Odp. Wody opadowe odprowadzone są do kanalizacji deszczowej. Operat wodnoprawny, jeżeli będzie konieczny, wchodzi w zakres Oferenta.

Pytanie nr 15

Prosimy o podanie podstawy prawnej, wg której Zamawiający wymaga w PFU str. 13 pkt. 1.4. wykonania dla przedmiotowej inwestycji "raportu oddziaływania inwestycji na środowisko".

Odp. Zamawiający prostuje pomyłkę w PFU. W przypadku niniejszej inwestycji raport oddziaływania na środowisko nie jest wymagany.

Pytanie nr 16

Prosimy o wyjaśnienie czy opisane w PFU pkt. 3.1. str. 18 stacja transformatorowa istnieje na terenie działki?

Odp. Stacja transformatorowa, o której mowa w pytaniu, wraz z rozdzielnią SN i NN wchodzi w zakres Wykonawcy i to wykonawca zaproponuje najkorzystniejszą lokalizację na obszarze należącym do Zamawiającego.

Pytanie nr 17

Jeśli wymieniona w PFU str.18 pkt. 3.1. stacja transformatorowa ma zostać wykonana przez Wykonawcę prosimy o wskazanie miejsca jej lokalizacji wraz z podaniem długości przyłącza.

Odp. Patrz odpowiedź na pytanie nr 16.

Pytanie nr 18

Jeśli wymieniona w PFU str.18 pkt. 3.1. stacja transformatorowa ma zostać wykonana przez Wykonawcę prosimy o informację czy jej lokalizacja możliwa będzie na terenie działki, na której zabudowana zostanie EC?

Odp. Patrz odpowiedź na pytanie nr 16.

Pytanie nr 19

Prosimy o wskazanie jaka będzie odległość SN od stacji transformatorowej (pkt. 3.1. PFU str. 18).

Odp. Patrz odpowiedź na pytanie nr 16.